



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI
CULTURALI E SPETTACOLO**

Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 8674 DEL 02/09/2019

OGGETTO: Art. 15 del D.Lgs. n.152/06 - Processo di VAS - Comune di Giano dell'Umbria – Variante generale al PRG – Parte Strutturale. Parere motivato favorevole.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;
Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.
Vista la Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e la Direttiva 79/409/CEE "Uccelli".
Visto il D.P.R. dell'8 settembre 1997, n. 357, successivamente modificato e integrato con D.P.R. 12 marzo 2003, n. 120 di recepimento delle direttive comunitarie sulla valutazione di incidenza sui siti naturalistici di interesse comunitario.
Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. "Norme in materia ambientale".
Vista la legge regionale n. 12 del 16 febbraio 2010 "Norme di riordino e semplificazione in materia di valutazione ambientale strategica e valutazione di impatto ambientale, in

attuazione dell'articolo 35 del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e successive modificazioni ed integrazioni.

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 233 del 13 marzo 2018 "Adempimenti ai sensi della L.R. n. 12 del 16/02/2010 - Specificazioni tecniche e procedurali in materia di Valutazione Ambientale Strategica – Nuova modulistica".

Vista la D.C.C. n. 3 del 05 febbraio 2013 di approvazione del Documento Programmatico e l'avviso pubblicato in data 17 aprile 2013, rep. n.422 all'Albo Pretorio Comunale e sul BUR n.17 del 16 aprile 2013, è stata avviata la procedura di VAS sulla variante generale al P.R.G. Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria;

Vista la Conferenza di Consultazione preliminare del 07 maggio 2013, convocata dal Comune di Giano dell'Umbria, ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L.R. 12/2010, alla quale ha partecipato, in qualità di autorità competente per la procedura di VAS, la Provincia di Perugia (art. 8 bis L.R. 11/2005) è stato presentato il Rapporto preliminare ambientale di cui all'art. 2, comma 1 lett. b, al fine di un confronto con le Amministrazioni ed Enti intervenuti alla Conferenza per quanto attiene un primo quadro conoscitivo delle problematiche ambientali presenti nel territorio;

Vista la seconda conclusiva della Conferenza di Consultazione del 8 agosto 2013, che ha prodotto il Documento Finale contenente i relativi verbali e gli elementi informativi, valutazioni, contributi e riferimenti acquisiti nell'ambito della Conferenza di Consultazione preliminare di cui all'art.5, comma 2, L.R. 12/2010;

Rilevato che la fase della Consultazione Preliminare di cui all'art. 13 comma 1 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. è stata svolta al fine di acquisire tutti gli elementi necessari alla redazione del Rapporto Preliminare Ambientale alla quale sono stati invitati i soggetti portatori di competenze ambientali ed il pubblico interessato, nonché per l'illustrazione del Documento preliminare ambientale, onde facilitare e promuovere un elevato livello di partecipazione e di formulazione di contributi utili alla formazione della Variante Generale al Piano.

Visto che il Comune di Giano dell'Umbria con Determinazione n.52 del 10/10/2013 ha preso atto del "Documento conclusivo della conferenza Preliminare di VAS" nel quale sono riportati i contributi pervenuti nella fase preliminare e le convocazioni delle conferenze;

Visto che a seguito dell'entrata in vigore della l.r. n. 10 del 2 aprile 2015 "*Riordino delle funzioni amministrative regionali, di area vasta, delle forme associative di Comuni e comunali*" e dei conseguenti riassetti organizzativi regionali, il ruolo di Autorità competente per lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale strategica, è passato in carico al Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità Ambientale – Regione Umbria;

Vista la D.C.C. n. 16 del 28 marzo 2019 con la quale è stata adottata la proposta di Variante generale al Piano Regolatore Generale - Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria composta da:

- Documento di Piano e relativi allegati ed elaborati;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica.

Visto che ai fini della consultazione del pubblico, ai sensi dell'art.14 parte seconda del D.Lgs n.152/2006, è stato pubblicato apposito avviso di deposito sul BUR n. 18 del 23 aprile 2019 e che nel corso dei 60 giorni decorrenti dal 23 aprile 2019, sono pervenute 16 osservazioni nessuna delle quali ai fini della VAS.

Visto che tutta la documentazione della proposta di piano è stata messa a disposizione del pubblico per la presentazione delle osservazioni e di ulteriori elementi conoscitivi e valutativi nel rispetto delle modalità previste nell'allegato A alla D.G.R. 423/2013, punto 6, fase d), in particolare:

1. tutta la documentazione di Piano è stata depositata, in formato cartaceo, ai fini della consultazione presso:
 - Regione Umbria - Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale;
 - Comune di Giano dell'Umbria – Settore Urbanistica;
 - la sola Sintesi non tecnica è stata depositata presso i Comuni confinanti;

2. il Comune di Giano dell'Umbria ha assicurato la pubblicazione digitale di tutta la documentazione di Piano sul proprio sito web.

Rilevato che:

- entro il tempo utile dei 60 gg. per la presentazione delle osservazioni da parte del pubblico, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., sono pervenute 16 osservazioni delle quali nessuna ai fini della VAS;
- con nota, prot. n. 124093 del 28 giugno 2019, il Comune di Giano dell'Umbria, ha comunicato la fine del periodo relativo alla fase di pubblicazione attivando la fase della Conferenza di VAS;
- il Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, in qualità di Autorità competente ai fini della espressione del Parere motivato, ha provveduto con nota n. 124372 del 28 giugno 2019 alla convocazione della prima seduta della Conferenza di VAS per il giorno 10 luglio 2019. Con tale nota sono state anche ricordate a tutti i Soggetti invitati alla Conferenza di VAS le modalità per consultare tutta la documentazione della proposta di Piano;
- nel rispetto delle disposizioni di cui al punto 4, Allegato A della D.G.R. 423/2013, la Conferenza di VAS ha svolto i suoi lavori nell'arco di 30 gg., a mezzo della seduta svolta il 10 luglio 2019;
- durante ed a seguito dei lavori della Conferenza di VAS, sono pervenuti i pareri, che concorrono alla formulazione del Parere motivato ambientale:
- il contenuto e le indicazioni dei pareri pervenuti sono tutti descritti analiticamente nell'apposito **Allegato A** della **Relazione conclusiva** in data 30.08.2019 che è documento allegato e parte integrante del presente atto.

Considerato che:

- per tutto quanto istruito e per quanto emerso dai lavori della Conferenza di VAS è possibile riferirsi alla **Relazione conclusiva** in data 30/08/2019, allegata e parte integrante del presente atto;
- sulla base di tutto quanto su esposto si ritiene di disporre dei necessari elementi di valutazione per esprimere un Parere motivato favorevole sulla proposta della Variante generale PRG - Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria in conformità al disposto dell'art. 15 del D.Lgs. n.152/06 e s.m.i.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente
D E T E R M I N A

1. Sulla base di tutto quanto premesso e considerato ed in particolare per quanto emerso durante i lavori della Conferenza di VAS si esprime un Parere motivato FAVOREVOLE, integrato ai fini della valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i, sulla proposta di Variante generale PRG - Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria nel rispetto delle seguenti indicazioni ed osservazioni:

Aspetti urbanistici e territoriali

- La L.R. 1/2015 non prevede l'utilizzo di superfici residuali da utilizzare in fase di pianificazione urbanistica comunale nelle successive variazioni per compensare eventuali ulteriori integrazioni di consumo di suolo (come previsto nell'art. 14 delle NTA di PRG PS). La norma tecnica dovrà essere rivista pertanto alla luce delle disposizioni di legge.

Aspetti Naturalistici

- All'interno della normativa tecnica operativa che disciplinerà le modalità di attuazione della nuova zona di espansione residenziale in Loc. Bastardo (variazione n.4 indicata nella Relazione Illustrativa del PRG pS) dovrà essere disposto il mantenimento dei filari di individui arborei presenti come meglio indicati all'interno della perimetrazione di colore

verde nell'allegato stralcio planimetrico di PRG presente nell'allegato A della Relazione conclusiva quale riscontro al parere del Servizio Foreste, Montagna e Sistemi Naturalistici.

Aspetti archeologici

- Sulla previsione della variazione 4 sarà inserita nelle norme tecniche di attuazione del PRG operativo, per l'area in questione, l'obbligo di subordinare gli interventi edilizi di nuova edificazione che comportano scavi di rilievo, al preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza per l'esecuzione di indagini e saggi preventivi;
- All'art.62 delle NTA del PRG pS dovrà essere inserita la prescrizione di ottenere il preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza sugli interventi da eseguire negli ambiti di cui ai commi 3, 4 e 5.

Monitoraggio ambientale

- a) il set degli indicatori va integrato con quello relativo al consumo di suolo a scala comunale.
 - b) Nei trenta giorni successivi alla approvazione del PRG-S dovrà essere sottoscritto apposito Protocollo di monitoraggio ambientale tra il Comune, il Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, e l'ARPA UMBRIA. Nel Protocollo di monitoraggio ambientale saranno specificati:
 - elenco completo degli indicatori compendiato con l'indicazione dei T0 e TO obiettivo;
 - cronoprogramma relativo alla produzione dei report di monitoraggio prodotti da ARPA sulla base dei dati in possesso e di quelli forniti dal Comune di Giano dell'Umbria;
 - modalità di pubblicità dei report di monitoraggio;
 - modalità di verifica dei contenuti dei report e di attivazione di eventuali misure correttive.
2. Di trasmettere il presente atto all'Autorità procedente, Comune di Giano dell'Umbria, affinché la stessa, in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS, Servizio regionale valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, provveda a conformare il Piano ai contenuti del presente Parere motivato prima della definitiva approvazione.
 3. Di disporre che il provvedimento di approvazione finale della Variante generale PRG - Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria dia atto che tra i documenti di Piano sono compresi:
 - il Parere motivato;
 - la Dichiarazione di sintesi finale;
 - le Misure adottate in merito al monitoraggio.
 4. Di disporre che l'atto di approvazione della Variante generale PRG - Parte Strutturale del Comune di Giano dell'Umbria comprensivo del Parere motivato VAS, della Dichiarazione di sintesi finale e delle Misure adottate in merito al monitoraggio sia pubblicato sui siti web dell'Autorità procedente e dell'Autorità competente.
 5. Di disporre che il presente atto, comprensivo della Relazione conclusiva e dei suoi Allegati A e B sia pubblicato sul sito web regionale – Area Tematica Ambiente - Valutazioni ambientali.
 6. Di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 02/09/2019

L'Istruttore
- Giovanni Roccatelli
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 02/09/2019

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Alfredo Manzi
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 02/09/2019

Il Dirigente
- Sandro Costantini
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2