



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI CULTURALI E SPETTACOLO**

**Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 8661 DEL 02/09/2019**

**OGGETTO:** Art. 15 del D.Lgs. n.152/06 e s.m.i. DPR 357/97 - Processo di VAS integrato con la Valutazione di Incidenza - Comune di Campello sul Clitunno - Piano Regolatore Generale – Parte Operativa. Parere motivato favorevole.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

**Visto** il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

**Vista** la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente.

**Vista** la Direttiva 92/43/CEE “Habitat” e la Direttiva 79/409/CEE “Uccelli”.

**Visto** il D.P.R. dell’8 settembre 1997, n. 357, successivamente modificato e integrato con D.P.R. 12 marzo 2003, n. 120 di recepimento delle direttive comunitarie sulla valutazione di incidenza sui siti naturalistici di interesse comunitario.

**Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”.

**Vista** la legge regionale n. 12 del 16 febbraio 2010 “Norme di riordino e semplificazione in materia di valutazione ambientale strategica e valutazione di impatto ambientale, in attuazione

dell'articolo 35 del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e successive modificazioni ed integrazioni.

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 233 del 13 marzo 2018 “Adempimenti ai sensi della L.R. n. 12 del 16/02/2010 - Specificazioni tecniche e procedurali in materia di Valutazione Ambientale Strategica – Nuova modulistica”.

**Vista** la D.G.C. n. 132 del 12 dicembre 2018 con la quale il Comune di Campello sul Clitunno ha approvato il Rapporto Preliminare Ambientale dando avvio al procedimento di VAS del Piano Regolatore Generale - Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno.

**Vista** la Conferenza di Consultazione preliminare del 21 dicembre 2018, convocata dal Comune di Campello sul Clitunno, ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L.R. 12/2010, avente natura di orientamento (scoping) e definizione dell'ambito di influenza del Piano, della portata e del livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale.

**Rilevato** che la fase della Consultazione Preliminare di cui all'art. 13 comma 1 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. è stata svolta al fine di acquisire tutti gli elementi necessari alla redazione del Rapporto Preliminare Ambientale alla quale sono stati invitati i soggetti portatori di competenze ambientali ed il pubblico interessato, nonché per l'illustrazione del Documento preliminare ambientale, onde facilitare e promuovere un elevato livello di partecipazione e di formulazione di contributi utili alla formazione del Piano.

**Visto** che la Conferenza di Consultazione preliminare, avviata il 21 dicembre 2018 si è conclusa il 12 gennaio 2019;

**Vista** la D.C.C. n. 3 del 28 marzo 2019 con la quale è stata adottata la proposta di Piano Regolatore Generale - Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno composta da:

- Documento di Piano e relativi allegati ed elaborati;
- Rapporto Ambientale;
- Relazione illustrativa dello studio di VINCA;
- Sintesi non tecnica.

**Visto** che ai fini della consultazione del pubblico, ai sensi dell'art.14 parte seconda del D.Lgs n.152/2006, è stato pubblicato apposito avviso di deposito sul BUR n. 17 del 16 aprile 2019 e che nel corso dei 60 giorni, non sono pervenute osservazioni ai fini della VAS.

**Visto** che tutta la documentazione della proposta di piano è stata messa a disposizione del pubblico per la presentazione delle osservazioni e di ulteriori elementi conoscitivi e valutativi nel rispetto delle modalità previste dalla D.G.R. 233/2018, punto 8, FASE C), in particolare:

1. tutta la documentazione di Piano è stata depositata, in formato cartaceo, ai fini della consultazione presso il Comune di Campello sul Clitunno – Ufficio Urbanistica;
2. il Comune di Campello sul Clitunno ha assicurato la pubblicazione digitale di tutta la documentazione di Piano sul proprio sito web.

**Rilevato** che:

- entro il tempo utile dei 60 gg. per la presentazione delle osservazioni da parte del pubblico, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., sono pervenute 6 osservazioni delle quali nessuna ai fini della VAS;
- con nota, Prot.n. 0117897 del 19/06/2019, il Comune di Campello sul Clitunno, ha comunicato la fine del periodo relativo alla fase di pubblicazione attivando la fase della Conferenza di VAS;
- il Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, in qualità di Autorità competente ai fini della espressione del Parere motivato, ha provveduto con nota n. 0121309 del 25/06/2019 alla convocazione della prima seduta della Conferenza di VAS per il giorno 03/07/2019. Con tale nota sono state anche ricordate a tutti i Soggetti invitati alla Conferenza di VAS le modalità per consultare tutta la documentazione della proposta di Piano;
- nel rispetto delle disposizioni di cui al punto 4, Allegato A della D.G.R. 423/2013, la Conferenza di VAS ha svolto i suoi lavori nell'arco di 30 gg., a mezzo di un'unica seduta svoltesi il 03/07/2019;
- durante ed a seguito dei lavori della Conferenza di VAS, sono pervenuti i pareri, che concorrono alla formulazione del Parere motivato ambientale:

- il contenuto e le indicazioni dei pareri e delle osservazioni pervenuti sono tutti descritti analiticamente nell'apposito **Allegato A** della **Relazione conclusiva** in data 27.08.2019 allegata e parte integrante del presente atto.

**Considerato** che:

- per tutto quanto istruito e per quanto emerso dai lavori della Conferenza di VAS è possibile riferirsi alla **Relazione conclusiva** in data 27/08/2019, allegata e parte integrante del presente atto;
- sulla base di tutto quanto su esposto si ritiene di disporre dei necessari elementi di valutazione per esprimere un Parere motivato favorevole sulla proposta del Piano Regolatore Generale Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno in conformità al disposto dell'art. 15 del D.Lgs. n.152/06 e s.m.i.

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente**  
**DETERMINA**

1. Sulla base di tutto quanto premesso e considerato ed in particolare per quanto emerso durante i lavori della Conferenza di VAS si esprime un Parere motivato FAVOREVOLE, integrato ai fini della valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i, sulla proposta del Piano Regolatore Generale Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno nel rispetto delle seguenti indicazioni ed osservazioni:

**Aspetti urbanistici e territoriali**

- Con riferimento agli interventi di riqualificazione nei centri storici, alle modalità di individuazione degli Ambiti di Rivitalizzazione Prioritaria (ARP) e all'attribuzione delle forme premiali previste per gli stessi, è fatto obbligo il rispetto di quanto disciplinato in merito dalla LR 1/2015.

**Aspetti paesaggistici**

- Eventuali interventi e proposte di trasformazione che dovessero interessare le aree ad alta esposizione panoramica (A.E.P) contenute nella Variante Tematica n. 1 del PTCP, approvata con D.G.P. N.14 del 03.02.2009 comprese le relative fasce di protezione (350 ml) dovranno essere considerati sulla base delle disposizioni previste dalla stessa variante.
- Tutte le aree di nuova previsione contenute nel piano operativo, e nello specifico, per lo stralcio "La Bianca" e la zona industriale, interessate dal DLgs. 42/04 articolo 142 let. C e comunque entro la fascia di rispetto dei 100 metri dal fosso di Pettino devono essere conformi alle direttive e prescrizioni dettate nella normativa del PTCP.
- Le aree CNR (aree di nuovo sviluppo residenziale ricomprese nelle ZAU) si inseriscono in zone coltivate ad oliveto; pertanto è necessario rispettare quanto previsto con l'applicazione delle norme per minimizzare l'espianto di olivi di cui all'art. 94 (Oliveti) della LR. n. 1/2015 attraverso la riduzione delle aree CNR.

**Aspetti idraulici**

- Le previsioni urbanistiche dovranno tenere conto di quanto previsto dalle N.T.A. e del P.A.I. vigente e gli strumenti urbanistici comunali dovranno rispettare quanto riportato al punto 1.1 della DGR n. 853/2015.

**Aspetti archeologici**

- La necessità di predisporre una cartografia riguardante le zone indiziate archeologicamente è afferente alla Parte Strutturale del PRG pertanto l'amministrazione comunale in relazione alle prossime varianti del PRG parte strutturale provvederà ad integrare il PRG Strutturale con la cartografia richiesta. L'amministrazione comunale dovrà

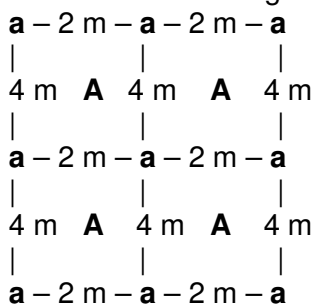
comunque assicurare, in relazione all'attuazione di interventi di previsione del PRG PO, il rispetto delle disposizioni in materia di sorveglianza archeologica.

**Aspetti naturalistici**

- In relazione alla RERU interessata si prescrive che:
  - a. nella zona La Bianca i perimetri delle ZAUNI proposti dovranno essere rimodulati secondo quanto proposto nell'allegato a, del parere del Servizio Foreste, Montagna e Sistemi Naturalistici allegato alla relazione conclusiva parte integrante del presente atto;
  - b. Per quanto riguarda le aree della Zona Industriale La Bianca evidenziate nell'allegato b del parere del Servizio Foreste, Montagna e Sistemi Naturalistici allegato alla relazione conclusiva parte integrante del presente atto:

- il filare di alberi presente non deve essere interessato dagli interventi;
- lungo il perimetro in basso a confine con i campi deve essere realizzata e mantenuta una fascia di vegetazione continua con un'ampiezza media di almeno 20 metri arborea ed arbustiva con la messa a dimora di specie autoctone secondo il sesto di impianto sotto riportato (Fig. 1);
- nella parte centrale di contatto tra le due aree deve essere realizzata e mantenuta una fascia di vegetazione continua con un'ampiezza media di almeno 30 metri arborea ed arbustiva con la messa a dimora di specie autoctone secondo il sesto di impianto sotto riportato (Fig. 1); in particolare le specie arboree dovranno essere individuate tra quelle dell'allegato W del Regolamento Regionale 7/2002 di attuazione della L.R. 28/2001 e scelte in coerenza con le fitocenosi presenti.

Schema fasce di vegetazione (Fig.1)



Per le fasce di vegetazione, la messa a dimora delle specie indicate dovrà prevedere uno schema a *quinconce*, nel quale sia prevista l'alternanza albero (**A**) arbusto (**a**), con distanza massima tra gli arbusti di 2 m sul lato corto e 4 m sul lato lungo, con gli individui arborei posti al centro del rettangolo formato dagli arbusti, così come di seguito indicato, modulando le singole unità in relazione all'ampiezza della fascia di vegetazione da realizzare.

**Monitoraggio ambientale**

Nei trenta giorni successivi alla approvazione del PRG-PO dovrà essere sottoscritto apposito Protocollo di monitoraggio ambientale tra il Comune, il Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, e l'ARPA UMBRIA. Nel Protocollo di monitoraggio ambientale saranno specificati:

- elenco completo degli indicatori compendiato con l'indicazione dei T0 e TO obiettivo;
  - cronoprogramma relativo alla produzione dei report di monitoraggio prodotti da ARPA sulla base dei dati in possesso e di quelli forniti dal Comune di Campello sul Clitunno;
  - modalità di pubblicità dei report di monitoraggio;
  - modalità di verifica del contenuto dei report e di attivazione di eventuali misure correttive.
2. Di trasmettere il presente atto all'Autorità procedente, Comune di Campello sul Clitunno, affinché la stessa, in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS, Servizio regionale valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, provveda a

- conformare il Piano ai contenuti del presente Parere motivato prima della definitiva approvazione.
3. Di disporre che il provvedimento di approvazione finale del Piano Regolatore Generale Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno dia atto che tra i documenti di Piano sono compresi:
    - il Parere motivato;
    - la Dichiarazione di sintesi finale;
    - le Misure adottate in merito al monitoraggio.
  4. Di disporre che l'atto di approvazione del Piano Regolatore Generale Parte Operativa del Comune di Campello sul Clitunno comprensivo del Parere motivato VAS, della Dichiarazione di sintesi finale e delle Misure adottate in merito al monitoraggio sia pubblicato sui siti web dell'Autorità procedente e dell'Autorità competente.
  5. Di disporre che il presente atto, comprensivo della Relazione conclusiva e del suo Allegato A sia pubblicato sul sito web regionale – Area Tematica Ambiente - Valutazioni ambientali.
  6. Di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 30/08/2019

L'Istruttore  
- Giovanni Roccatelli  
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 30/08/2019

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Alfredo Manzi  
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 02/09/2019

Il Dirigente  
- Sandro Costantini  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2